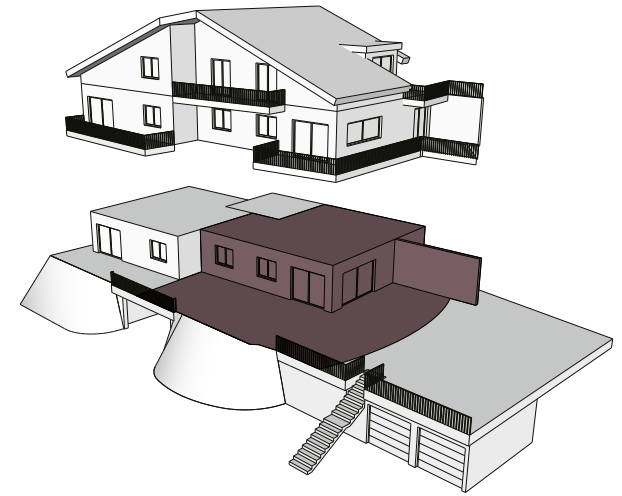
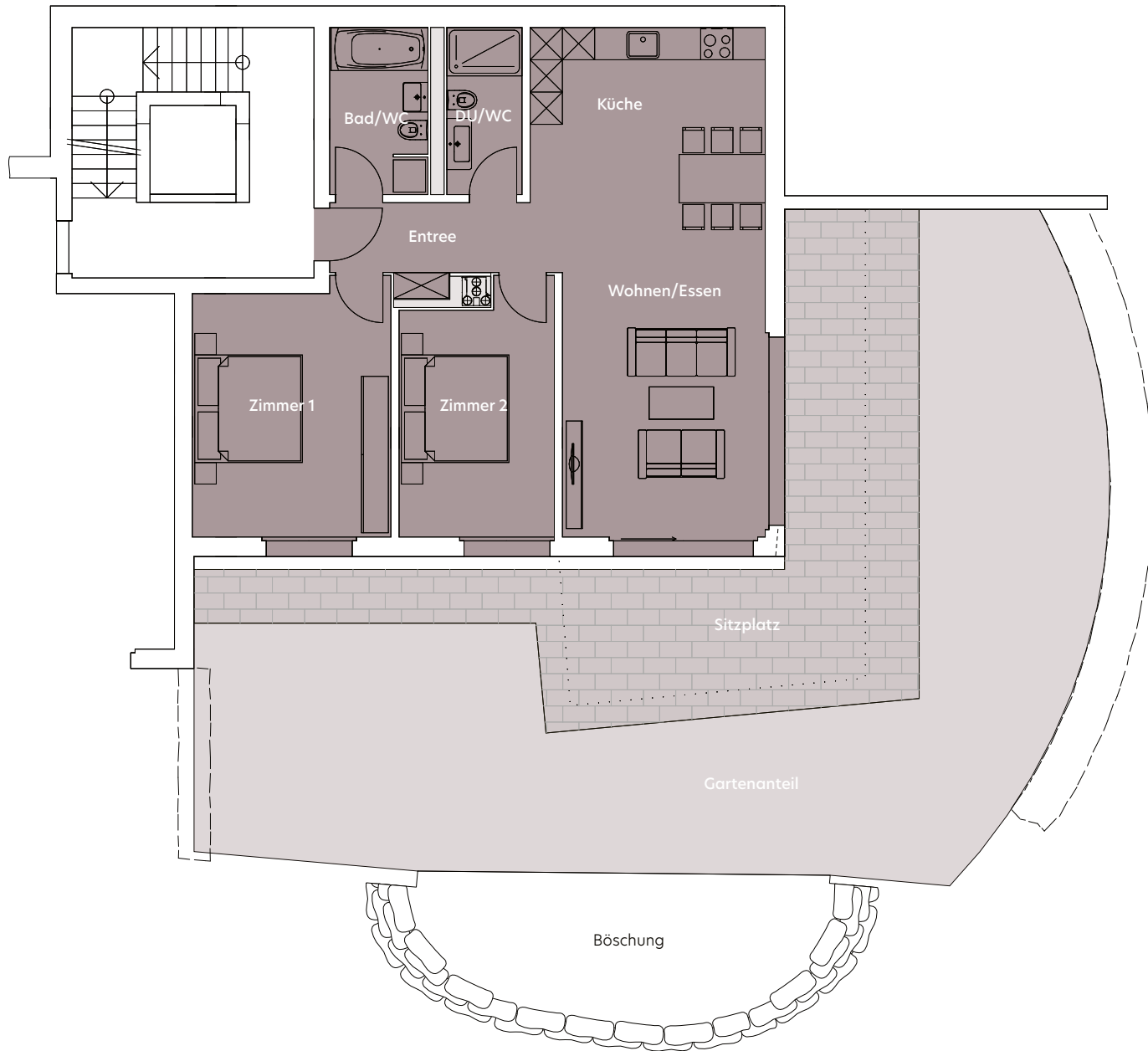


ERDGESCHOSS

Wohnung B

3 1/2 Zimmer-Wohnung





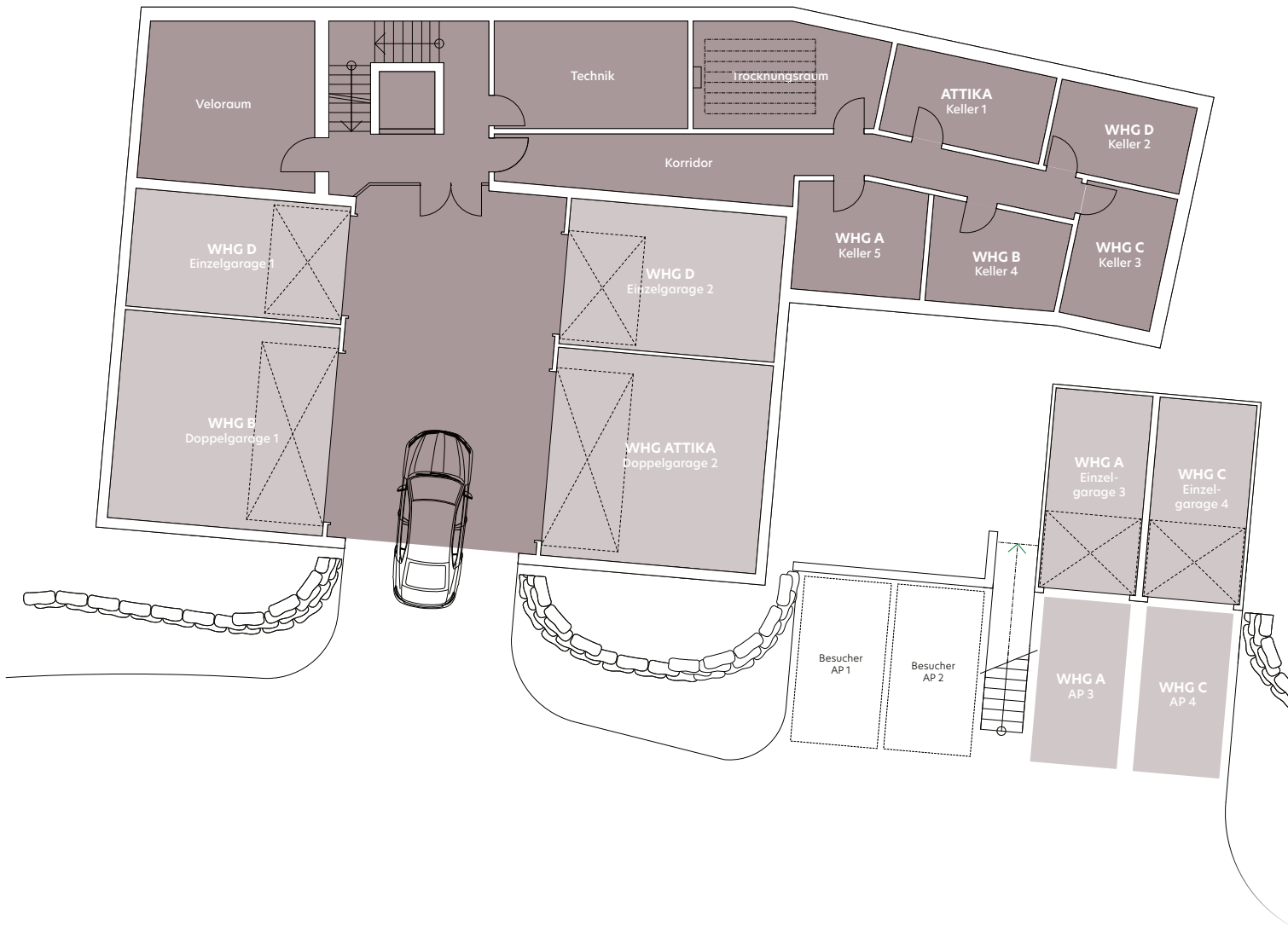
Wohnfläche (BWF)*	102.1m²
Entree	6.8m ²
Zimmer 1	17.1m ²
Zimmer 2	12.9m ²
Bad/WC	5.7m ²
Dusche/WC	4.3m ²
Wohnen/Essen/Küche	37.7m ²
Sitzplatz	45.1m ²
(davon 23.7m ² gedeckt)	
Gartenanteil	85m ²
Keller 4	10.8m ²



*Sämtliche Flächenangaben sind Zirkumasse.

UNTERGESCHOSS

Einstellhalle und Nebenräume



Gesamt (BF)*	392 m²
Doppelgarage 1	37.2 m ²
Doppelgarage 2	37.2 m ²
Einzelgarage 1	21.1 m ²
Einzelgarage 2	26 m ²
Einzelgarage 3	16.1 m ²
Einzelgarage 4	16.1 m ²
Velorum	23.3 m ²
Korridor	24.8 m ²
Trocknungsraum	16.1 m ²
Technikraum	17.2 m ²
Keller 1	11.9 m ²
Keller 2	10.1 m ²
Keller 3	10.3 m ²
Keller 4	10.8 m ²
Keller 5	11.8 m ²



*Sämtliche Flächenangaben sind Zirkumasse.

Kontakt



Vermarktung Wallis

VAL Group AG
Sebastian Stocker
+41 79 334 29 02
sebastian.stocker@valgroup.ch
Nordstrasse 2
3900 Brig

www.valgroup.ch



Vermarktung ZH/ZG

Schröder & Keller AG
Tamara Czerny
+41 79 563 99 88
tczerny@schroeder-keller.ch
Libernstrasse 24
8112 Otelfingen

www.schroeder-keller.ch



Architekt

pebe bauplanung gmbh
Pascal Burri
Buzibachstrasse 31
6023 Rothenburg



Bauherr & Bauherrin

Schröder & Keller AG
Marco Keller
Libernstrasse 24
8112 Otelfingen

www.schroeder-keller.ch



Dabraux Holding AG
Gartenstrasse 7
6300 Zug

Disclaimer: Der vorliegende Prospekt stellt das Bauvorhaben in der Projektphase dar. Aus sämtlichen Plänen, Zeichnungen, Darstellungen, Möblierungen, 3-D-Ansichten oder Beschreibungen können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Insbesondere kommt den Plänen keine gesetzliche Wirkung zu. Ausführungsbedingte Änderungen, Anpassungen und/oder Massabweichungen können vorkommen und bleiben jederzeit ausdrücklich vorbehalten. Ohne schriftliche Einwilligung des Eigentümers bzw. dessen Vertreters dürfen diese Dokumentation noch Teile davon reproduziert und/oder Dritten weitergegeben werden. Durch unaufgeforderte Vermittlungsdienste entsteht kein Anspruch auf Entschädigung, weder gegenüber dem Eigentümer noch gegenüber beauftragten Dritten. Bei vorliegender Verkaufsbroschüre und den dazugehörigen Beilagen handelt es sich um eine erste Information und nicht um eine Offerte. Diese Unterlagen bilden nicht Bestandteil allfälliger späterer Kaufverträge.